

HIRDETMÉNY

Előzetes tájékoztató a településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítéséről

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 29/A §-nak, valamint Megyaszó Község Önkormányzat Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 8/2017. (X.10.) önkormányzati rendeletben meghatározottaknak megfelelően tájékoztatom a Tisztelt lakosságot és partnereket, hogy Megyaszó Község Önkormányzata **megkezdte a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítését**, valamint az építési szabályzatnak a településképi rendelettel történő összhang megteremtése érdekében történő módosítását.

A településképi rendelet az építési tevékenységgel érintett építmények településképhez való illeszkedését biztosító anyaghasználatra, tömegformálásra, homlokzati kialakításra és a zöldfelületek kialakításának módjára, a településképi szempontból meghatározó területekre, a helyi építészeti örökség egyedi és területi védelmére, védetté nyilvánítására és a védettség megszüntetésére, a reklámok, reklámberendezések, cégek és egyéb műszaki berendezések elhelyezésére és alkalmazására, illetve tilalmára vonatkozó településképi követelményt tartalmazhat.

A településképi rendelet szakmai megalapozása érdekében **településképi arculati kézikönyvet** kell készíteni. A kézikönyv a településképi jellemzők bemutatásának és minőségi formálásának eszköze. A fotókkal illusztrált kézikönyv feltárja és ismerteti a település illetve az egyes területrészek arculati jellemzőit és értékeit, és ennek figyelembevételével szöveges és képi megjelenítés formájában javaslatot tesz a településképhez illeszkedő építészeti elemek alkalmazására.

A készülő településképi arculati kézikönyvvel és településképi rendelettel kapcsolatban észrevételeket, javaslatokat – nevük és lakcímük megadása mellett - a hirdetmény megjelenésétől számított 15 napig adhatják meg írásban a Megyaszó Község Önkormányzat címére, vagy elektronikus levélben a [megyaszo@hernadktv.hu](mailto:megyaszoz@hernadktv.hu) e-mail címre.

Észrevételeiket, javaslataikat megtehetik a témában megrendezésre kerülő

LAKOSSÁGI FÓRUM

keretében is, mely

2017. október 30. napján 16.00 órákor

kerül megtartásra

a Művelődési Házban.

Megyaszó, 2017. október 20.

**Hajdú Istvánné sk.
polgármester**