

**Megyaszó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2016. (XI.14.) önkormányzati rendelete**

Helyi Építési Szabályzatról szóló 4/2004. (II.27.)számú rendelet módosítására

MEGYASZÓ KÖZSÉG Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában, valamint a 13. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljáró, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (4) bekezdésében 41. §1 értelmében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály, Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály, Aggteleki Nemzeti Park Igazgatóság, Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasútügyi és Hajózási Hivatala, Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatala, Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ, Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatal, Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály, Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatala, Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság, Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, a partnerek, érintett területi, települési önkormányzat véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

A rendelet hatálya

1.§

(1) **1.számú terület:** 057/1, 061, 066/3 helyrajzi számú területek tervlapokon jelölt része
Általános mezőgazdasági terület átminősítése vízgazdálkodási területté (öntözés céljából)
Má-I->V

(2) A rendelet hatálya alá tartozó területen területet alakítani, épületet és más építményt (a műtárgyakat is ide értve) tervezni, kivitelezni, építeni, felújítani, átalakítani, korszerűsíteni, bővíteni, lebontani, használni, valamint mindezekre hatósági engedélyt adni az általános érvényű előírások mellett csak és kizárólag e rendelet (és a hozzá tartozó szabályozási terv együttes) alkalmazásával szabad.

(3) Az SZT-n jelölt területre a HÉSZ V-1, V-2, V-3 övezetek Vízgazdálkodási terület övezetei 38. § előírásait kell alkalmazni.

2.§

Záró rendelkezések

(1) Ez a rendelet rendelkezéseit 2016. december 15. napjától kell alkalmazni.

(2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg Megyaszó Önkormányzatának Képviselőtestületének a 4/2004. (II.27.) számú önkormányzati rendelete mellékletét képező szabályozási tervlapoknak a jelen módosításokkal érintett részei helyén, a jelen rendelet mellékletét képező SZM-1/2016-07 jelű tervlapot kell alkalmazni.

(3) A rendelet elfogadását követően az egységes szerkezetbe foglalásról gondoskodni kell.

Megyaszó, 2016. november 14.

Hajdú Istvánné sk.
polgármester

Lengyelne Bús Zita sk.
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja 2016. november 14.

Lengyelne Bús Zita
Lengyelne Bús Zita
jegyző

