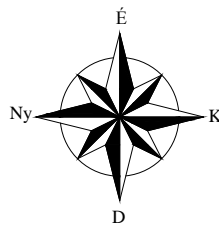


MEGYASZÓ

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSA

SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA AZ
"1" JELŰ TÖMB TERÜLETÉRE VONATKOZÓAN

M = 1 : 2000
BELTERÜLET



JELMAGYARÁZAT	
	Szabályozási terv érvényességének határa "1" jelű tömb
	Belterületi határ
	Meglévő szabályozási vonal
	Övezet határa
	Hátsókerth max. beépítési határa
	Közút tengelye
	Kerékpárút
	Helyi értékvédelmi terület határa

--	--	--	--

Építési övezet

beépítési mód	megengedett legnagyobb beépítettség %	alakítható min. telek terület (m ²)
megengedett legnagyobb építménymagasság		

Lf-3	O	30
	4,5	600

Falusias kertés lakóövezet

Lf-4	O	30
	4,5	1200

Falusias nagykertes lakóövezet

Vt-1	O	35
	4,5	800

Településközpont vegyes övezet, jellemzően lakóépületek elhelyezésére szolgáló kistelkes alövezet

Vt-2	SZ	40
	6,5	1000

Településközpont vegyes övezet, jellemzően intézmények elhelyezésére szolgáló nagytelkes alövezet

Vt-5	O	40
	4,5	K

Településközpont vegyes övezet, kialakult telekméretekkal

Ksp	SZ	20
	7,5	1000

Különleges övezet - sportpálya

Kszo	SZ	40
	6,5	4680

Különleges övezet - szociális intézmény övezete

Z

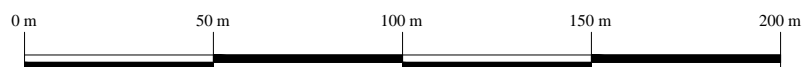
Zöldövezet

KÖu-4

Közúti közlekedési terület (települési gyűjtőút)

KÖu-5

Közúti közlekedési terület (kiszolgálóút, lakóútca)



9/2011.(VII.12.) K.T.
rendelettel jóváhagyva



Rajzszám: SZM-1/2011-05

Dátum: 2011. május hó

Munka megnevezése:

MEGYASZÓ szabályozási terv módosítása az "1" jelű tömb területére vonatkozóan

Tervező:

Soltész Jánosné
TT-1-05-0114-SZKI/2001.

