

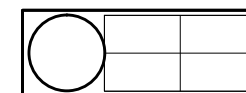
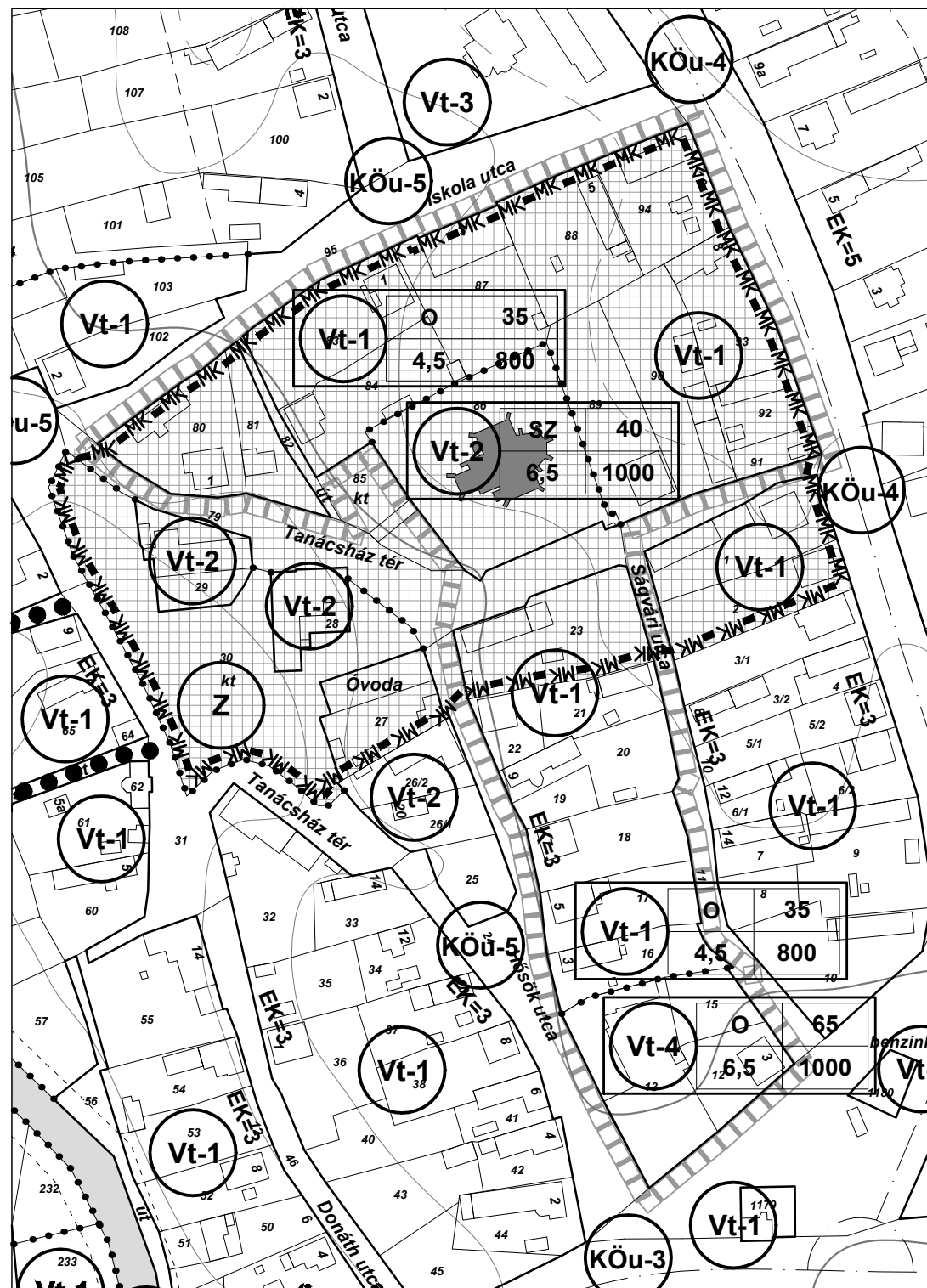
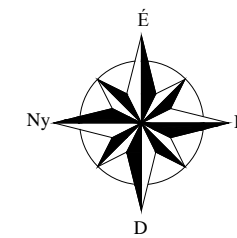
# MEGYASZÓ

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSA

SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA A  
"D" JELŰ TÖMB ÖVEZETEIRE VONATKOZÓAN

M = 1 : 2000

BELTERÜLET  
(beépítésre szánt terület)



Építési övezet

beépítési mód	max. beépítési %
megengedett legnagyobb építménymagasság	min. telek terület (m <sup>2</sup> )

Vt-1	O	35
	4,5	800

Településközpont vegyes övezet, jellemzően lakóépületek elhelyezésére szolgáló kistelkes alövezet

Vt-2	SZ	40
	6,5	1000

Településközpont vegyes övezet, jellemzően intézmények elhelyezésére szolgáló nagytelkes alövezet

Vt-3	SZ	40
	6,5	K

Településközpont vegyes övezet, különleges védelmet igénylő alövezet

Vt-4	O	65
	6,5	1000

Településközpont vegyes övezet, művelődési intézmények elhelyezésére szolgáló alövezet



Zöldövezet



Közúti közlekedési terület (országos mellékút)



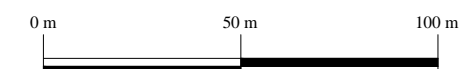
Közúti közlekedési terület (települési gyűtőút; települési összekötőt)



Közúti közlekedési terület (kiszolgálót, lakóutca)

## JELMAGYARÁZAT

	Szabályozási terv érvényességének határa
	Meglévő szabályozási vonal
	Tervezett szabályozási vonal
	Hátsókerth max. beépítési határa
	Műemléki védelem alatt álló épület
	Műemléki környezet határa
	Műemléki környezet területe
	Helyi értékvédelmi terület határa
	Közút tengelye
	Gyalogút
	Szintvonalak



15/2008.(IX.11.) K.T.  
rendelettel jóváhagyva



Rajkszám: SZM-D

Dátum: 2008. augusztus hó

Munka megnevezése: MEGYASZÓ szabályozási terv módosítása a "D" jelű tömb övezeteire vonatkozóan

Tervező: Soltész Jánosné  
TT-1-05-0114-SZKI/2001.